

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
DIREZIONE GENERALE**

DETERMINAZIONE N. 15 DEL 30 maggio 2017

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI
INTERESSE PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI
DEGLI EDIFICI SEDI DI UFFICI E SERVIZI DEL CONSORZIO ASI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO PER MESI 24.**



II DIRETTORE GENERALE F.F.

DATO ATTO della necessità di indire una nuova gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Consorzio ASI della Provincia di Avellino essendo in prossima scadenza (13 luglio 2017) l'attuale affidamento del servizio;

CONSIDERATO

- che il D.lgs. 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare le forniture e servizi per un importo inferiore a 40.000 euro a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità' di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- che in ragione di ciò sarà avviata, con procedura pubblica, una richiesta di manifestazione di interesse con la quale verranno acquisiti i profili degli operatori economici che saranno interessati a partecipare alla gara;

PRESO ATTO

- che a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse, allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;
- che detto avviso verrà pubblicato sul sito dell'Amministrazione Consortile www.asi.av.it nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" **per 15 (quindici) giorni consecutivi** e che nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni di interesse, si procederà secondo quanto disciplinato nell'avviso della manifestazione di interesse;

ATTESO che con la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse non è indetta alcuna procedura di gara e che la pubblicazione dello stesso ha l'unico scopo di individuare le ditte disponibili ad essere invitate a presentare offerta a successiva procedura che verrà indetta dall'Ente;

CONSIDERATO che, successivamente, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTO il D. Lgs n. 50/2016;

VISTO il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014 e ritenuta la propria competenza ad assumere il presente atto;

VISTA la Deliberazione n. 2017/13/195 del 23 maggio 2017 di nomina del R.U.P. nella persona della dott.ssa Rosalba Della Vecchia – Responsabile Ufficio Amministrativo ed Affari Generali relativamente alla procedura di cui sopra;

DETERMINA

1. Di approvare le premesse della presente determinazione, premesse che si intendono ivi integralmente riportate;
2. Di approvare lo schema di avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per la individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza, documenti allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;
3. Di dare atto:
 - che il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito dell'Amministrazione Consortile www.asi.av.it nella sezione



“Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti” per **15 (quindici) giorni consecutivi** e che nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni di interesse, si procederà così come disciplinato dall’avviso della manifestazione di interesse stesso;

- che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell’apposito spazio, del sito internet del Consorzio, “art. 37 D.lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente”;

- gli operatori economici che vorranno partecipare alla presente indagine di mercato, devono manifestare interesse ad essere invitati alla successiva procedura inviando richiesta all’indirizzo di posta elettronica certificata del Consorzio ASI della Provincia di Avellino consorzioasiav@pec.it entro il termine fissato del **13 giugno 2017, alle ore 12.00**;

- nella successiva procedura verranno invitati gli operatori economici secondo le modalità previste nell’avviso di manifestazione di interesse;

- il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

4. Di rinviare l’approvazione del capitolato, del progetto, della determinazione a contrarre, l’acquisizione del relativo CIG e il connesso schema di lettera invito a seguito dell’esito della presente procedura;
5. Di trasmettere la presente Determinazione all’Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all’Albo Consortile per 15 giorni consecutivi e per l’inserimento nel registro di determinazioni della Direzione Generale;
6. Di trasmettere la presente Determinazione al Responsabile per la Trasparenza ex D.lgs n. 33/2013.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Dott.ssa Roberta Giordano

omissis





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO**

Contrada Campo Fiume, n. 2/A
83100 Avellino

Tel. (0825) 7910 Fax (0825) 36059

Codice Fiscale 80000830648 Partita IVA: 00216700641

PEC: consorzioasiav@pec.it

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'edificio sede di uffici e servizi del Consorzio ASI di Avellino per 24 mesi.

AVVISO PUBBLICO

Visto il D.lgs. N. 50/2016;

Vista la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 15 del 30 maggio 2017 di approvazione del presente avviso;

SI RENDE NOTO

Che il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino intende espletare una indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare le imprese da invitare alla procedura che questa Amministrazione attiverà per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'edificio sede di uffici e servizi del Consorzio ASI della Provincia di Avellino.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Consorzio ASI della Provincia di Avellino che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si evidenzia che, in questa fase, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di una semplice e preliminare indagine esplorativa di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D.Lgs. n. 50/2016.

Il Consorzio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura di cui al presente avviso e di non procedere alla successiva fase di affidamento dei lavori, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:

Servizio di pulizia dei locali dell'edificio sede di uffici e servizi del Consorzio ASI di Avellino per mesi 24.

Descrizione locali Immobile interessato:

- "CENTRO SERVIZI" sede Consorzio ASI della Provincia di Avellino - C.da Campo Fiume, n. 2/A - Z.I. Pianodardine - 83100 Avellino;

➤ Al piano terra sono dislocati:

- n. 1 locale uso ufficio;
- n. 1 locale uso archivio;

➤ Al piano primo sono dislocati:

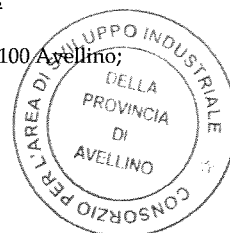
- n. 1 servizio igienico disabili;
- n. 4 servizi igienici con anti wc ed n. 1 disimpegno;
- n. 7 locali per uso ufficio;
- n. 1 corridoio;
- n. 1 sala conferenze;
- corpo scala ed ascensore.

TERMINE, INDIRIZZO E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

1. Termine di presentazione delle manifestazioni di interesse : ore 12,00 del giorno 13 giugno 2017;

2. Indirizzo : Consorzio A.S.I. della Provincia di Avellino - C.da Campo Fiume n. 2/A - Z.I. di Pianodardine - 83100 Avellino;

3. Modalità: secondo quanto previsto al punto MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE



DURATA DEL SERVIZIO

L'appalto avrà la durata di 24 mesi decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

L'amministrazione si riserva la facoltà della consegna del servizio nelle more della stipula del contratto a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva dell'appalto ai sensi art. 32 comma 8 D.lgs. n. 50/2016;

MODALITA' DI AFFIDAMENTO: secondo quanto previsto al successivo punto MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI E PROCEDURA DI GARA;

SOGGETTI AMMESSI: sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016, per i consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 dello stesso decreto.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Per la partecipazione alla presente procedura di gara sono richiesti, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

1. Requisiti di ordine generale

Insussistenza delle cause ostative di partecipazione alle procedure di affidamento ed alla stipula dei relativi contratti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

2. Requisiti di idoneità professionale

- Requisiti di idoneità professionale - Iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. della Provincia in cui l'operatore economico ha sede per attività coerente alla natura del servizio oggetto della presente procedura : Pulizia generale di edifici;
- (per le società cooperative e per i consorzi di cooperative) iscrizione all'albo Nazionale delle Società Cooperative;

3. Requisiti di capacità economica e finanziaria

- Avere realizzato, nell'ultimo esercizio chiuso, per la gestione di servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto, un fatturato non inferiore, al netto dell'IVA, ad euro 9.000,00.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in questione che, invece dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato e accertati dalla Stazione appaltante, secondo le disposizioni di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.

4. Requisiti di capacità tecnica e professionale

Aver prestato negli ultimi 2 anni, per conto di destinatari pubblici o privati, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto e di essere in possesso di adeguata organizzazione ed attrezzature per l'esecuzione del servizio.

MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese, in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, unicamente a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC del Consorzio ASI della Provincia di Avellino consorzioasiav@pec.it, perentoriamente **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 13 giugno 2017** la seguente documentazione, pena la non accettazione dell'istanza:

1. Allegato "A" – Manifestazione d'Interesse, compilato e sottoscritto dal Legale rappresentante dell'operatore economico con firma autografa. In caso di partecipazione in R.T.I. solo l'Impresa capogruppo deve presentare tale documento.
2. Copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui che sottoscrive l'allegato "A" (art. 38, comma 3 D.P.R. 445/2000).

Sarà cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al Consorzio.

Non saranno ammesse le istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte o non corredate da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 è il Responsabile dell'Ufficio Amministrativo ed Affari Generali- dott.ssa Rosalba Della Vecchia Pec: consorzioasiav@pec.it.



MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI E PROCEDURA DI GARA

Dopo l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse, il Responsabile dell'Ufficio Amministrativo ed Affari Generali - Responsabile Unico del Procedimento, procederà come segue:

Il Consorzio ASI di Avellino rivolgerà l'invito alla partecipazione alla successiva procedura ad un numero massimo di 5 (cinque) operatori economici che hanno presentato, entro i termini, l'apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione richiesti.

Le istanze pervenute nei termini e secondo le modalità previste saranno esaminate al fine di accertarne la rispondenza ai requisiti di ammissibilità innanzi indicati;

Il Consorzio si riserva di verificare la veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive e di richiedere, in qualsiasi momento, i documenti giustificativi.

La Stazione Appaltante, fra i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse alla presente procedura, provvederà ad invitare ove esistenti almeno 5 (cinque) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero nel rispetto delle disposizioni dal Codice degli Appalti e dei principi di trasparenza e parità di trattamento; qualora il numero delle candidature non sia superiore a cinque, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed ammesse siano superiori a 5 (cinque), la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura fino al limite stabilito, avverrà mediante sorteggio con le seguenti modalità:

- Ciascuna domanda di partecipazione, se idonea, verrà contrassegnata da un numero progressivo in base all'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente;
- Estrazione di cinque numeri: le domande associate ai numeri estratti saranno invitate alla gara, le altre escluse;
- L'eventuale sorteggio tra le ditte da invitare alla procedura avrà luogo in seduta pubblica presso la sede consortile sita in C.da Campo Fiume, n. 2/A - Z.I. Pianodardine - 83100 Avellino presso la Sala Conferenze il **giorno 14 giugno alle ore 10.30**.

Nel sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.asi.av.it nella Sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" sarà data comunicazione dell'eventuale variazione della data e/o dell'ora del sorteggio.

L'esito del sorteggio sarà reso pubblico solo successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte secondo quanto stabilito in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del Codice. Le operazioni di sorteggio saranno eseguite dal Responsabile Unico del Procedimento assistito dal Direttore Generale f.f. ed un Dirigente.

I candidati esclusi non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

DISPONIBILITA' DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI:

Il presente avviso ed il relativo allegato A, sono disponibili e possono essere scaricati dal sito internet dell'Amministrazione consortile www.asi.av.it nella Sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti".

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati dal Consorzio nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento del presente procedimento.

Titolare del trattamento è: Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino - Via Campo Fiume n. 2/A - Z.I. Pianodardine - 83100 Avellino.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Consortile e sul sito istituzionale www.asi.av.it fino al termine di scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse.

Avellino, 30 maggio 2017

Il Responsabile Unico del Procedimento
e Responsabile Ufficio Amministrativo ed Affari Generali
dott.ssa Rosalba Della Vecchia



ALLEGATO "A"

La presente manifestazione d'interesse deve essere resa dal rappresentante legale dell'impresa o da un suo procuratore legale.

Comunicazione via PEC
(pec: consorzioasiav@pec.it)

Al Consorzio ASI di Avellino
Contrada Campo Fiume, n. 2/A
83100 Avellino

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL'EDIFICIO SEDE DI UFFICI E SERVIZI DEL CONSORZIO ASI DI AVELLINO PER MESI 36.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____

C.F. _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____ n. _____

Stato _____

nella mia qualità di _____

(eventualmente) giusta procura generale/speciale (allegata all'istanza) _____

in data _____ a rogito del notaio _____

n. rep. _____ del _____ autorizzato a rappresentare legalmente l'Impresa
(Denominazione / Ragione Sociale) _____

Forma giuridica _____

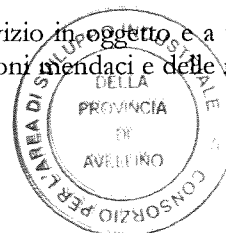
P. IVA n. _____

con sede legale nel Comune di _____ Provincia _____

Via/piazza _____ CAP _____

Stato _____

Manifesta il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto e a tal fine consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.:



1. DICHIARA

In ordine ai requisiti di idoneità professionale

☐ che la ditta è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di _____ per il tipo di attività corrispondente all'oggetto della gara, e al riguardo indico:

il seguente numero di repertorio economico-amministrativo o di iscrizione al Registro Ditte:

la seguente data di iscrizione: _____

la seguente forma giuridica: _____

(se società cooperativa o consorzio di cooperative indicare iscrizione all'albo nazionale delle società cooperative)

☐ di essere iscritta all'albo nazionale delle società cooperative al n. _____ in data _____

In ordine ai requisiti di capacità economico-finanziaria:

☐ di aver realizzato nell'ultimo esercizio chiuso, per l'attività della seguente manifestazione di interesse, un fatturato di importo pari ad almeno euro _____

In ordine ai requisiti di capacità tecnica e professionale

☐ Aver prestato negli ultimi 2 anni, per conto di destinatari pubblici o privati, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto e di essere in possesso di adeguata organizzazione ed attrezzature per l'esecuzione del servizio.

DICHIARA ALTRESI'

1. di non trovarsi in alcuna delle situazioni che comportano l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
2. di aver preso conoscenza ed accettare, senza riserva alcuna, le condizioni dettate dall'avviso;
3. di prendere atto e accettare che la presente manifestazione di interesse non vincola in alcun modo il Consorzio ASI di Avellino.
4. ai sensi dell'art. 76, del D.lgs. 50/2016, che tutte le eventuali comunicazioni e la documentazione afferente la presente procedura di affidamento dovranno essere inviate al seguente recapito: indirizzo di posta elettronica certificata (pec) : _____
5. di autorizzare, ai sensi del D.lvo n. 196/2003 e ss.mm.ii., il Consorzio ASI di Avellino al trattamento dei dati personali, il quale, cautelato da misure idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza, avverrà per sole finalità istituzionali e strumentali dell'organizzazione dell'ente.

Il presente Allegato "A", deve essere integralmente compilato e sottoscritto esclusivamente mediante firma autografa.

